

4. Immobilienrechtstag des IVD West e.V.



am 24. Februar 2015, 14-20 Uhr
Maternushaus, Kardinal-Frings-Straße 1-3, 50668 Köln



Sehr geehrte Damen und Herren,

nicht nur durch die in diesem Jahr zu erwartende Mietpreisbremse, sondern aufgrund einer Vielzahl gesetzlicher Regelungen, Reformen und Rechtsurteile steht die Immobilienwirtschaft in einem stetigen Prozess der Umgestaltung und Erneuerung. Daher stoßen Rechtsthemen immer auf ein besonderes Interesse bei unseren Mitgliedern. Dies und die durchgehend positive Resonanz auf die Rechtstage der Jahre 2012, 2013 und 2014 haben uns dazu bewogen, den Immobilienrechtstag des IVD West zum vierten Mal in Köln durchzuführen. Wiederum werden wir den Fokus auf die juristischen Aspekte des Geschäftsalltages legen.

Sie können, falls noch nicht geschehen, unsere kompetenten Rechtsberater RA Dr. Gerald Kallenborn, RA Wolfgang Lehner, RA Hans F. Lutwitz, RA Hans-Ulrich Niepmann und RA Andre Wrede sowie Wettbewerbsspezialist und IVD-Vizepräsident Rudolf Koch persönlich kennenlernen. Die Referenten, die Ihnen auch im Rahmen Ihrer Verbandsmitgliedschaft als Berater zur Verfügung stehen, präsentieren auf dem Rechtstag 2015 eine Auswahl aktueller, juristischer Themen für Immobilienmakler, Sachverständige und Hausverwalter. Erstmals wird es als zusätzlichen Service eine offene Fragerunde geben, in deren Rahmen Sie Ihre ganz individuellen Anliegen mit den Referenten im Plenum erörtern können.

Darüber hinaus eignet sich der Rechtstag auch als ideale Plattform, um bestehende Kontakte zu Kollegen auszubauen und zu pflegen sowie neue Kontakte zu knüpfen. Mit dem Teilnahmebetrag in Höhe von 19 Euro pro Person werden die Vorträge, Kaffeepausen sowie ein kleiner Imbiss zum Veranstaltungsabschluss abgedeckt. Wir freuen uns auf Ihr Kommen!



A stylized, handwritten signature in black ink, consisting of a large 'R' and a long horizontal stroke.

Ralph Pass,
Vorsitzender IVD West



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Geischer' in a cursive style.

Alexander Geischer,
Geschäftsführer IVD West

Programm

14.00 Uhr **Begrüßung** Ralph Pass, Vorsitzender des IVD West

14.15 bis
14.45 Uhr



„Mieterhöhung für Wohnungen: Was würde die Mietpreisbremse ändern?“

Referent: RA Hans-Ulrich Niepmann,
Kemmann und Partner GbR, Bonn

14.45 bis
15.15 Uhr



„Geschäftsrisiko Scheinselbständigkeit“

Referent: RA Wolfgang Lehner,
Lehner Dänekamp & Mayer, Heidelberg

15.15 Uhr Kaffee und Kontakte

15.45 bis
16.15 Uhr



„Vermietung von Wohneigentum – Spannungsfeld Miet- und WEG-Recht“

Referent: RA Dr. Gerald Kallenborn,
Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht,
Stopp Pick & Kallenborn, Saarbrücken

16.15 bis
16.45 Uhr



„Allgemeine Fragerunde an alle Verbandsjuristen zu aktuellen Themen“

Moderation: RA Andre Wrede, Köln

16.45 Uhr Kaffee und Kontakte

17.15 bis
17.45 Uhr



„Provisionssicherung: Ist die Maklerklausel im Notarvertrag noch die Lösung?“

Referent: RA Hans F. Lutwitz,
RA Dr. Müller-Heidelberg u. Partner,
Bingen

17.45 bis
18.15 Uhr



„Aktuelles aus Berlin: Schwerpunkt Bestellerprinzip“

Referent: Rudolf Koch, Wettbewerbs-
experte und Vizepräsident des IVD, Berlin

ab 18.15 Uhr Come Together und Imbiss



Veranstalter:

DIESE GmbH im Auftrag des IVD West e.V.
Postfach 19 03 46, 50500 Köln
Mail: info@diese.de
Telefon: 0221 / 95 29 82 0
Fax: 0221 / 95 29 82 9

Veranstaltungsort: Maternushaus,
Kardinal-Frings-Strasse 1-3, D-50668 Köln
Telefon: 0221 / 16 31 0, www.maternushaus.de

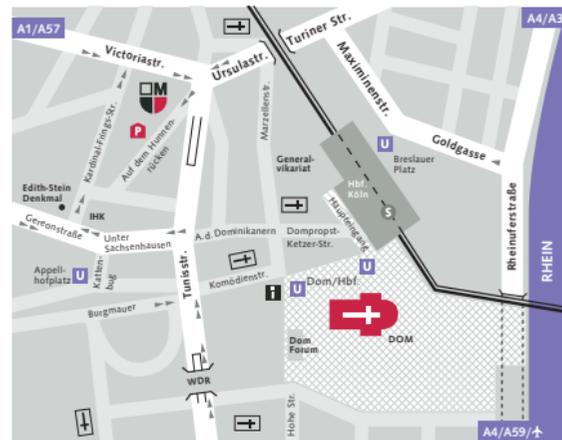
Parken: • Parkhaus „Auf dem Hunnenrücken“
(Tiefgarage im Maternushaus)
• Parkplatz „Börsenplatz“

Bitte benutzen Sie zur Anmeldung
das beiliegende Antwortfax.

Mit Unterstützung von:



Anfahrt



Mit öffentlichen Verkehrsmitteln: Vom Kölner Hauptbahnhof zu Fuß 5 Minuten über die „Dompropst-Ketzer-Straße“. Mit der U-Bahn bis zur Haltestelle Appellhofplatz. Eingang über die Kardinal-Frings-Straße.

Mit dem PKW: Aus allen Richtungen der Beschilderung Zentrum folgen und weiter Richtung Dom/Rhein/Hauptbahnhof. Ab hier orientieren Sie sich bitte an der Beschilderung Richtung Maternushaus und an unserem Kartenausschnitt.

Kardinal-Frings-Straße 1-3
50668 Köln
Fon (0221) 16 31-0
Fax (0221) 16 31-215
info@maternushaus.de
www.maternushaus.de