



13. Berlin-Brandenburger Immobilientage 2014

14. und 15. Oktober 2014 | Ludwig Erhard Haus



in Kooperation mit



IHK Berlin

EINLEITUNG

In diesem Jahr finden die 13. Berlin-Brandenburger Immobilitätstage des IVD – der größte Branchentreff der Immobilienexperten in Berlin und Brandenburg – am 14. und 15. Oktober 2014 in Kooperation mit und bei der IHK Berlin statt.

An zwei Tagen erwartet die Besucher ein inhaltlich hochwertiges Programm, am 14. Oktober mit parallel laufenden Kompetenzforen für Immobilienverwalter und Sachverständige und am 15. Oktober mit Marktberichten und wohnungspolitischer Diskussion.

Freuen Sie sich auf einen Kongress mit wohnungspolitischen Gesichtern der Hauptstadt, viel fachlicher Tiefe aber auch unternehmerischen Anregungen und guter Unterhaltung. Seien Sie dabei, wenn sich die Immobilienbranche der Hauptstadt trifft! Genießen Sie dabei auch die große Fachausstellung der Partner der Immobilienwirtschaft, die den zweitägigen Kongress umrahmen wird.

Aussteller

Aluta Wärmetechnik GmbH

arvato Financial Solutions

BFB BestMedia4Berlin GmbH

Deutsche Kreditbank AG

DKV Deutsche Krankenversicherung AG

ED Computer & Design GmbH & Co. KG

EnergieForum Deutschland GmbH & co. KG

Fairfield Displays

GEKA mbH

Helvetia Versicherungen

IMV Immobilien-Marktdaten-Vertriebs GmbH

Innotec Abfallmanagement

Kalorimeta AG & Co. KG

kautionsfrei.de – plusForta GmbH

L. Funk & Söhne GmbH

onOffice Software AG

RE-SHARE UG

Schindler Deutschland AG & Co. KG

SmartExposé UG

Sprengnetter GmbH

WELLHAUSEN Immobilien Styling

Exklusivpartner: **immonet.de**
Wir sind Immobilien



DIENSTAG, 14. OKTOBER 2014



- 09.30 Uhr **Registrierung**
Eröffnung der Fachausstellung und Morgenkaffee
- 09.45 Uhr **Eröffnung und Begrüßung zum ersten Kongresstag**
Dirk Wohltorf, Vorstandsvorsitzender IVD Berlin-Brandenburg e.V.
Karla Leyendecker, Branchenkoordinatorin Bau- und Immobilienwirtschaft der IHK Berlin
- 10.00 Uhr **Aus der Krise in die Krise? Was hilft der Immobilienwirtschaft langfristig!**
Prof. Dr. Tobias Just, Wissenschaftlicher Leiter IREBS Immobilienakademie
- 10.45 Uhr **Kaffeepause/Besuch der Fachausstellung**
- 11.15 Uhr **Grußwort**
Dr. Eric Schweitzer, Präsident des Deutschen Industrie- und Handelskammertages
- 11.30 Uhr **Die Wohnungsbaupolitik der Bundesregierung**
Dr. Barbara Hendricks, Bundesministerin für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit
- 12.00 Uhr **Schwerpunktwahl – Entscheiden Sie sich für Ihr Kompetenzforum!**
- | | |
|---|--|
| Kompetenzforum Immobilienbewertung | Kompetenzforum Immobilienverwaltung |
| Das Gutachterleben mit den neuen Richtlinien – Wo geht Wertermittlung hin? | Durchsetzung von Verwalterhonoraren, |
| Bernhard Bischoff , Vizepräsident des Bundesverbandes der Sachverständigen BVS | Dr. Martin Suilmann , Richter am Kammergericht Berlin |



12.45 Uhr **Schnelle Wertermittlung online vs. Individuelle Begutachtung**
Bernhard Bischoff, Vizepräsident des Bundesverbandes der Sachverständigen BVS

13.30 Uhr **Mittagssnack/Besuch der Fachausstellung**

14.30 Uhr **Steuerrechtliche Rahmendingungen bei Modernisierungen und Photovoltaikanlagen**
Hans-Joachim Beck, Leiter Abteilung Steuern beim IVD

15.15 Uhr **Kaffeepause/Besuch der Fachausstellung**

15.45 Uhr **Gründerweltstadt Berlin „IMMO“vationen auf der Spur**

16.15 Uhr **Impulsvortrag: Strategien zur Maklerexzellenz**
Michael Rosenbauer, Akquise- und Marketingexperte der Immobilienbranche

17.30 Uhr **Ende erster Kongresstag**

Mietrückstände, Wohngeld und Provision gerichtlich durchsetzen
Was braucht der Anwalt?
RA Ulrich Joerss

Globalisierung in der WEG
RA Sebastian Wörner im Gespräch mit **Frank Gülle**, Geschäftsführer TRIOS Hausverwaltungsgesellschaft mbH

Im Anschluss: IHK Kinoabend mit reichlich Popcorn und Limonade und dem Immobilienfilm schlechthin: „Geschenkt ist noch zu teuer“ (USA, 1986 mit Tom Hanks)

MITTWOCH, 15. OKTOBER 2014



- 08.30 Uhr **Registrierung**
Eröffnung Fachausstellung
- 09.00 Uhr **Eröffnung und Begrüßung zum zweiten Kongresstag**
Dirk Wohltorf, Vorstandsvorsitzender IVD Berlin-Brandenburg e.V.
Jan Eder, Hauptgeschäftsführer der IHK Berlin
- 09.15 Uhr **Grußwort**
Dr. Ulrich Nußbaum, Senator für Finanzen in Berlin
- 10.00 Uhr **Zahlen, Daten und Trends des beliebtesten Wohnimmobilienstandortes der Welt**
Thomas Sandner, Gutachterausschuss für Grundstückswerte in Berlin
Dirk Wohltorf, Vorsitzender IVD Berlin-Brandenburg e.V.
- 10.45 Uhr **Kaffeepause/Besuch der Fachausstellung**
- 11.15 Uhr **Gewerbestandort Berlin im Blick der Experten**
Gewerbeimmobilienspezialisten im Gespräch mit RA Sven Johns
- 12.00 Uhr **Diskussionsrunde zur Miet- und Wohnungspolitik**
Matthias Klussmann, Mitglied des Präsidiums der IHK Berlin
Dirk Wohltorf, Vorstandsvorsitzender IVD Berlin-Brandenburg e.V.
Dr. Jan-Marco Luczak, MdB, stellvertretender Vorsitzender des Ausschusses für Recht und Verbraucherschutz im Deutschen Bundestag
Reiner Wild, Geschäftsführer Berliner Mieterverein e.V.
Andreas Otto, MdA, wohnungspolitischer Sprecher der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Abgeordnetenhaus Berlin
Moderation: RA Sven Johns



- 12.45 Uhr **Wie war das noch?**
Das Improtheater Freiwild fasst zusammen
- 13.00 Uhr **Mittagssnack/Besuch der Fachausstellung**
- 14.00 Uhr **Provisionsicherung contra Verbraucherrechte –
Erste Erfahrungen und Tipps zum neuen Widerrufsrecht**
Dr. Klaus Hildebrandt, Rechtsanwalt und Notar
- 14.45 Uhr **Kurswechsel – von der analogen zur digitalen Immobilienwirtschaft**
Klaus Saloch, Mitglied der Geschäftsleitung Immonet
- 15.30 Uhr **Kaffeepause/Besuch der Fachausstellung**
- 16.00 Uhr **Anstiftung zum Querdenken**
Anja Förster, Bestseller-Autorin, Business-Querdenkerin
- 17.00 Uhr **Ende zweiter Kongresstag**

BERLIN-BRANDENBURGER IMMOBILIENTAGE 2014

Tagungsgebühr

Mitglieder IVD Berlin-Brandenburg e.V./IHK-Mitglieder

Eine Person aus jeder Mitgliedsfirma mit freiem Eintritt, jede weitere Person 35,- Euro exkl. MwSt. Kostenbeteiligung.

Nichtmitglieder

Firmen, die weder Mitglied im IVD Berlin-Brandenburg noch der IHK Berlin sind, zahlen für die erste Person 129,- Euro exkl. MwSt. und für jede weitere Person 49,- Euro exkl. MwSt.

Anmeldung unter:

www.ivd-berlin-brandenburg.de

oder formlos per E-Mail an:

info@ivd-berlin-brandenburg.de



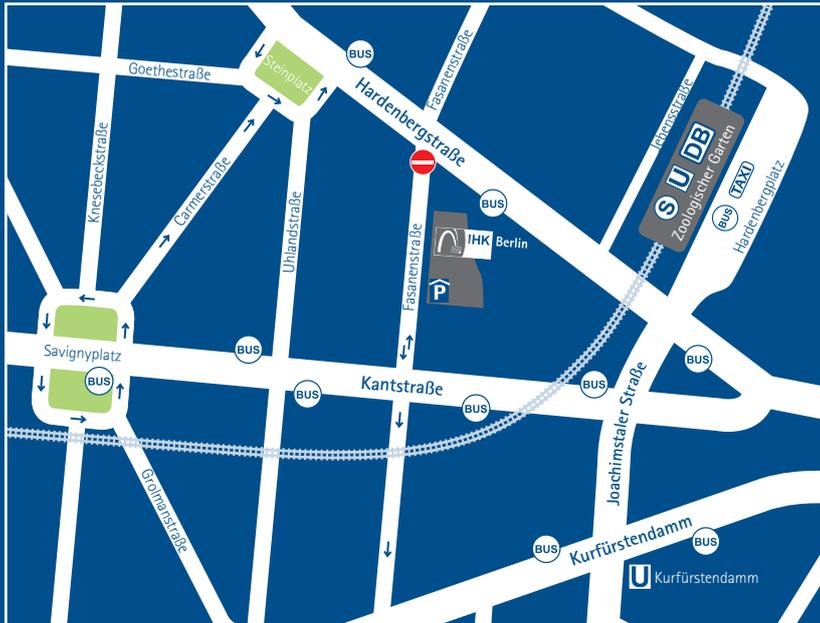
Anfahrt

IHK Berlin

Ludwig Erhard Haus

Fasanenstraße 85

10623 Berlin



Aktueller Verkehrshinweis

Derzeit ist die Fasanenstraße am Kreuzungsbereich Hardenbergstraße voll gesperrt. Für die Anreise mit dem PKW ist das Ludwig Erhard Haus nur von der Kantstraße aus zu erreichen. Die Einbahnstraßenregelung wird hierzu aufgehoben.

Fahrverbindungen mit Bus und Bahn

Wenn Sie mit öffentlichen Verkehrsmitteln zum Ludwig Erhard Haus kommen, so benutzen Sie folgende Verbindungen:

- S-Bahn: Zoologischer Garten (S5, S7, S75)
- U-Bahn: Zoologischer Garten (U2, U9)
- U-Bahn: Uhlandstr. (U1)
- Bus: M45, M46, M49, X9, X10, X34, 100, 109, 110, 200, 204, 245, 249
- Regionalexpress: Zoologischer Garten RE1, RE2, RE7, RB14, RB21, RB22