

Hessischer Immobilientag 2013

„Immobilien – der Motor der Wirtschaft“

**11. April 2013, 8.45–16.30 Uhr
im Marriott Hotel, Frankfurt**

Die Fachtagung für die Immobilienwirtschaft

Ähhh...

wie geht das?

EDcom

Wir kümmern uns um Ihre Telefonie
und Erreichbarkeit.

Neugierig? www.edcud.de

Grrrrr...

schwer erreichbar!?

EDit

Unser gebündeltes Fachwissen für
Ihre passende IT-Infrastruktur.

Neugierig? www.edcud.de

Schock...

nicht zeitgemäß?

EDweb

Ihre richtige Präsenz im Internet
in kompetenten Händen.

Neugierig? www.edcud.de

Hiiiiilfe...

ans Büro gefesselt?

EDmois

Die online Makler-Software in der
Cloud trägt zu Ihrem Erfolg bei.

Neugierig? www.edcud.de



Hessischer Immobilienstag 2013

„Immobilien – der Motor der Wirtschaft“

Donnerstag, 11. April 2013
Frankfurt Marriott Hotel

8.45-16.30 Uhr
Interessante Fachvorträge, Kontakte,
Fachausstellung

16.30-19.00 Uhr
Sonderprogramm für Existenzgründer



Frankfurt Marriott Hotel
Hamburger Allee 2
60486 Frankfurt
Tel.: 069 / 7955 – 0
Fax: 069 / 7955 – 2260
www.frankfurt-marriott.de



erfolgreiche welt

Willkommen zu Hause.

immowelt.de

250 MITARBEITER, 22 JAHRE ERFAHRUNG. ERSTKLASSIGER SERVICE ZUM FAIREN PREIS.

Über 25.000 Makler vertrauen bereits auf immowelt.de und unsere Softwarelösungen. Tun Sie es auch und starten Sie in eine erfolgreiche Welt. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage unter Tel. +49 (0)911/520 25-20 oder per E-Mail an info@immowelt.de

Jetzt informieren unter www.immowelt.de/ivd



**Sehr geehrte Damen und Herren,
liebe Kolleginnen und Kollegen,**

die ersten Monate des Jahres liegen bereits hinter uns. Es wurde schon wieder viel bewegt, neue Ideen und Vorhaben wurden umgesetzt. Man ist wissbegierig und voller Tatendrang, gespannt auf Neues.

Auch in diesem Jahr werden wieder zahlreiche Veranstaltungen in der Branche stattfinden. Aber eine der herausragenden Veranstaltungen innerhalb des IVD ist deutschlandweit der Hessische Immobilienstag. Die jährlichen Teilnehmerzahlen sind enorm und ich freue mich darüber, dass dieser Termin für viele Kolleginnen und Kollegen zu einer gern besuchten Veranstaltung geworden ist.

Der Hessische Immobilienstag bietet Ihnen ein breites Spektrum, Ihr fachliches Können und Wissen weiter zu entwickeln, sich mit Kollegen der Branche auszutauschen sowie auf unserer Ausstellung Informationen über Neuerungen und Dienstleistungen auf dem Immobiliensektor zu sammeln.

Bemerkenswerte und hochkarätige Referenten erwarten Sie zu unserem diesjährigen Motto

„Immobilien – der Motor der Wirtschaft“

Ich lade Sie ganz herzlich ein, am 11.04.2013 in unserem Veranstaltungshotel Marriott Frankfurt unser Gast zu sein.

Die Teilnahme ist wie jedes Jahr für Sie selbstverständlich kostenlos.

Auf unserer Veranstaltung erwartet Sie unter anderem der stellvertretende Ministerpräsident des Landes Hessen und hessischer Minister für Justiz, für Integration und Europa **Herr Jörg-Uwe Hahn** oder mit einem weiteren Vortragshöhepunkt **Herr Prof. Dr. Bernd Raffelhüschen**, den Sie sich nicht entgehen lassen sollten.

Viele Gründe sich diesen Termin freizuhalten und Ihre Teilnahme gleich anzumelden. Zögern Sie nicht, Sie werden sehen, es lohnt sich.

Ich freue mich, Sie auf unserer Veranstaltung begrüßen zu dürfen

Ihr



Alexander Alter, Vorstandsvorsitzender IVD Mitte Hessen/Thüringen

Sehr geehrte Damen und Herren,

meine herzlichen Grüße gelten allen Ausstellern und Gästen des Hessischen Immobilitages 2013 in Frankfurt.

Die Veranstaltung ist mittlerweile zu einem festen Termin im Kalender vieler Fachleute geworden. Sie bietet den Teilnehmerinnen und Teilnehmern nicht nur umfangreiche Informationen rund um das Thema Immobilien, sondern auch vielseitige Möglichkeiten zum Erfahrungsaustausch. Ich freue mich, dass der Immobilitag wieder in Frankfurt stattfindet, denn hier, im Rhein-Main-Gebiet, schlägt nicht nur das wirtschaftliche Herz des Landes, hier liegt auch eine wichtige Region für die Immobilienwirtschaft – und zwar für Hessen, Deutschland und Europa. „Immobilien – der Motor der Wirtschaft“ – damit das Thema des diesjährigen Immobilitages noch lange gilt, müssen wir einige Herausforderungen bewältigen.

Demographischer Wandel, Energieeffizienz und Nachhaltigkeit sind nur drei wichtige Themen, die gerade auch im Immobiliensektor in Zukunft an Bedeutung zunehmen werden. Mit einer verlässlichen und soliden Wirtschaftspolitik wollen wir in Hessen die Rahmenbedingungen dafür setzen, dass auch dieser Wirtschaftszweig in unserem Land attraktiv und erfolgreich bleibt.

Ich wünsche dem Hessischen Immobilitag 2013 einen guten Verlauf. Den Teilnehmerinnen und Teilnehmern wünsche ich viele interessante Eindrücke und Erkenntnisse.



Volker Bouffier
Hessischer Ministerpräsident

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Oberbürgermeister der Stadt Frankfurt am Main darf ich Sie herzlich zum Jahrestag des IVD 2013 in Frankfurt am Main begrüßen.

Getreu dem Leitmotto der diesjährigen Veranstaltung „Immobilien – Motor der Wirtschaft“ kann ich mit Ihnen gemeinsam trotz der schwierigen Finanzentwicklung Europas auf ein erfolgreiches 2012 zurückblicken: Im Bereich der Büroimmobilien konnten in Frankfurt mehr als 500.000 m² Fläche neu vermietet werden! Der Flächenumsatz konnte somit im Vergleich zum Vorjahr um etwa 20 % gesteigert werden. Dies ist bundesweit keiner anderen Stadt gelungen! Und auch zukünftig bietet dieser Bereich Potential: noch etwa 800.000 m² stehen für Nach- oder Umnutzungen zur Verfügung. Gemeinsam mit Ihnen als Akteure der Immobilienwirtschaft bin ich zuversichtlich, dass noch viele großartige Projekte umgesetzt werden können.

Aber nicht nur der gewerbliche Immobilienmarkt bietet Investitionschancen. Frankfurt am Main konnte erstmals die bislang undenkbare Einwohnerzahl von 700.000 überschreiten. Und nicht genug: Zuwachse um weitere 7 % werden für die kommenden beiden Jahrzehnte als realistisch angesetzt. Frankfurt ist demnach nicht nur als Arbeitsstandort durch seine hervorragende Infrastruktur attraktiv. Immer mehr Menschen entscheiden sich bewusst auch für unsere Stadt als ihr „Zuhause“. Dies ist kein Zufall: beste Verkehrserschließung, großzügige Grünanlagen mit hohem Naherholungswert, das Mainufer als Begegnungsort für jedermann und ein international anerkanntes Kulturangebot machen diese Entscheidung leicht. Dies bedeutet in der Konsequenz, dass Wohnraum geschaffen werden muss! Aktuelle Prognosen für das Wohnungsbauvolumen 2013 sehen Deutschland im Europavergleich mit einem zu erwartenden Investitionsvolumen von über 145 Milliarden Euro auf einer Spitzenposition. Dieser Prognose entspricht auch die Entwicklung in der Mainmetropole: Alleine die Stadt Frankfurt am Main hat aufgrund des steigenden Bedarfs ihre Investitionspolitik intensiviert.

Bis zum Jahr 2017 wollen wir 1,6 Milliarden Euro in die Entwicklung des Wohnungsbestandes und den Wohnungsbau investieren. Dies ist eine Steigerung von 400 Millionen Euro im Vergleich zum vorangegangenen Planungszeitraum! Dabei sind die aktuellen Leuchtturmprojekte bekannt: Kulturcampus,



Henninger Areal, Rebstock, Riedberg und Europaviertel sind bereits in der Umsetzung. Aber es gibt noch weiteres Flächenpotential, welches Ihnen Möglichkeiten bietet, wie beispielsweise die Einhausung der A661. Ich möchte Sie daher herzlich einladen, Teil dieser Dynamik zu werden!

Ihr



Peter Feldmann
Oberbürgermeister der Stadt Frankfurt

Bewerten statt schätzen. Mit der Immonet-Wertexpertise.

Die reversionssichere Immobilienbewertung

www.immonet.de/wertexpertise

Ihre Vorteile:

- **Professionelle** und **reversionssichere** Immobilienbewertung
- Entscheidende **Argumente** bei **Preisverhandlungen**
- Optimale Unterstützung bei **Objektvermarktung** und **-akquise**
- Kostengünstig zum **Preis von nur 22,99 €** zzgl. MwSt.

Reversionssicher.
Basierend auf
Realkaufpreisen.

immonet.de
Wir sind Immobilien



Tel. +49 40 3 47-2 76 00 | Fax +49 40 3 47-2 76 09
verkaufsberatung@immonet.de | www.immonet.de

Das Programm

SAAL 1

08.45 Uhr Begrüßungskaffee in der Fachausstellung

09.15 bis **Begrüßung und Eröffnung des Hessischen Immobilitages**
09.30 Uhr
Alexander Alter, Vorsitzender IVD Mitte
Michael Schick, Vizepräsident
IVD Bundesverband

09.30 bis **Hört mal wer da schreibt – Bewertungen sind die neuen Referenzen!**
10.15 Uhr
Wie können Sie Bewertungen geschickt für Ihr Unternehmen und Ihre Objektakquise einsetzen?
Thomas Brunner,
Leitung Kunden-Akademie, Immonet GmbH

10.15 bis **Grußworte des Oberbürgermeisters**
10.30 Uhr
Peter Feldmann, Oberbürgermeister der Stadt Frankfurt

10.30 Uhr Kaffee und Kontakte in der Fachausstellung

11.00 bis **Aktuelle Urteile und Entwicklungen im Maklerrecht**
11.45 Uhr
RA Johannes Engel, Geschäftsführer und Syndikus des IVD Mitte

11.45 bis **Geldwäschegesetz und Immobilienmakler – Wie soll (kann) der Makler die Pflichten erfüllen**
12.30 Uhr
Rudolf Koch,
Immobilienmakler und Vizepräsident IVD
Geldwäsche im Immobiliensektor in Deutschland – Ergebnisse einer Fachstudie im Auftrag des Bundeskriminalamtes
Kriminalrat Dirk Büchner, Bundeskriminalamt (BKA), stellvertretender Leiter der Financial Intelligence Unit (FIU) Deutschland

12.30 bis **Ansätze zur Bewältigung der Wohnraumknappheit in hessischen Großstädten**
13.00 Uhr
Jörg-Uwe Hahn, Hessischer Staatsminister

13.00 Uhr Mittagspause und Kontakte in der Fachausstellung

Im Boardroom **Vorstellung des Preisspiegels 2013**
Stephan Schlocker

14.00 bis **Datenschutz und Datensicherheit als Managementaufgabe**
14.45 Uhr
Eric Drissler – Geschäftsführer der ED Computer & Design GmbH & Co. KG
TÜV geprüfter Datenschutzbeauftragter & Datenschutzmanager

14.45 Uhr Kaffee und Kontakte in der Fachausstellung

15.15 bis **Demographische Entwicklung und die Auswirkung auf die Immobilienpreise**
16.15 Uhr
Prof. Dr. Bernd Raffelhüschen, Professor für Finanzwissenschaft und Direktor des Forschungszentrums Generationenverträge an der Albert-Ludwigs-Universität Freiburg

16.15 Uhr Auslosung des Gewinnspiels (iPad mini, Montblanc Füller, Seminar-Gutschein) und Ausklang



16.30 bis Für Interessierte: Besichtigung der Heizzentrale des Marriott Hotels, Mainova EnergieDienste (MED), Frankfurt
17.00 Uhr

SAAL 2

09.30 bis **Europäisches Zahlungssystem SEPA: Was kommt bei der Einführung auf die Verwalter zu?**
10.15 Uhr
Bernhard Hoffmann – Inhaber Agentur Sprachgut, Köln

11.00 bis **Inszenieren Sie Träume! Begeistern Sie Ihre Käufer**
11.45 Uhr
Heike Hoffmann & Sabine Theis – Geschäftsführerinnen Immobilien-Styling Sabine Theis & Heike Hoffmann GbR, Bad Homburg

11.45 bis **Schimmel in Wohnräumen – ein verkanntes Problem!?**
12.30 Uhr
Thorsten Stock, Bad Orb: Sachverständiger für die Erkennung, Bewertung und Sanierung von Schimmelpilzbelastungen (TÜV)

13.00 bis **Sonderveranstaltung für junge Leute Erfahrungen aus der Immobilienwirtschaft, Wissenswertes für Berufsanfänger“**
13.30 Uhr
Rudolf Steinert,
1. stellv. Vorsitzender des IVD Mitte

14.00 bis **Immobilien Auktionen – Die nicht ganz neue Vermarktungsform“**
14.45 Uhr
Hugo W. Sprenger – Öffentlich bestellter und vereidigter Immobilienauktionator

16.30 Uhr **Sonderprogramm für Existenzgründer**
Ende ca. 19.00 Uhr

Immobilien kaufen oder verkaufen ist Vertrauenssache!

Vertrauen Sie deshalb der weltweiten **Nummer 1** in der Immobilienbranche!



Machen Sie Karriere als Bürobetreiber oder Makler!
Gerne informieren wir Sie unter:

www.remax.de

RE/MAX Deutschland Mitte
Juliusstraße 2
65189 Wiesbaden

Tel.: +49 611 723 999 0
Fax.: +49 611 723 999 29
mail mitte@remax.de

RE/MAX
Die Immobilienmakler!

RE/MAX ist ein internationales Netzwerk. Jedes RE/MAX-Büro und jeder Makler ist rechtlich eigenständig und unabhängig.

Thomas Brunner



Thomas Brunner ist Schulungsspezialist und Leiter der Kunden-Akademie von Immonet. Er besitzt tief greifende Kenntnisse im Internetbereich, vor allem im Umgang mit den „neuen Medien“. Mit Leidenschaft lebt er das Thema „Mobilität“ und „Social-Media“ vor, und geht dabei auf die Voraussetzungen und Be-

findlichkeiten seines Gegenübers ein. In seinen Fachvorträgen begeistert er durch neue Impulse, handfeste Praxistipps und überzeugt durch seine ehrliche und offene Art.

Seine spontanen Ideen und seine Kreativität sind bei Immobilienprofis sehr geschätzt und bereits vielfach in der täglichen Arbeits-Praxis mit Erfolg angewandt worden.

Dirk Büchner



Im Bundeskriminalamt ab 1986 in den Abteilungen Terrorismus, Organisierte Kriminalität und als stellvertretender Pressesprecher eingesetzt.

Ab 2006 leitete er Einheiten auf dem Feld der Computerkriminalität und des polizeilichen Datenservices.

Seit 2009 im Bereich der Geldwäschebekämpfung; dort stellvertr. Leiter der Financial Intelligence Unit (FIU) und u. a. BKA-Projektleiter bei der Erstellung der Studie „Geldwäsche im Immobiliensektor in Deutschland“.

Eric Drissler



Eric Drissler beschäftigt sich bereits seit der Jugend mit dem Thema Informations- und Kommunikationstechnik, mit passender Ausbildung gründete er 1998 das Unternehmen ED Computer & Design.

In den Jahren erlangte er Einblicke in viele Branchen, insbesondere in die

Immobilienbranche und begleitet den IVD seit seiner Entstehung. Durch Tätigkeiten im Bereich Clearing und dem somit notwendigen rechtlichen und vorhandenen technischen Hintergrund wurde er zum Daten- und Jugendschutzbeauftragten eines großen Webhosters bestellt. Hierdurch kann er die Probleme bezüglich des Datenschutzes in der Praxis nachvollziehen und greifend mit aktuellen Fällen und Beispielen vermitteln.

Johannes Engel



Seit 1996 Geschäftsführer und Syndikus des Berufsverbandes IVD Mitte und langjähriger Dozent bei diversen Aus- und Fortbildungseinrichtungen. Der Tätigkeitsschwerpunkt der anwaltlichen Berufsausübung liegt im Immobilienrecht mit deutlicher Spezialisierung auf das Rechtsgebiet Makler

recht. RA Engel ist zudem Bearbeiter der Neuauflage des mehrbändigen BGB-Großkommentars „Soergel“ für das Rechtsgebiet Maklerrecht (§§ 652-655 BGB). Die Kommentierung, die im Jahr 2012 veröffentlicht wurde, wird von den Gerichten bundesweit, u.a. auch vom BGH, für seine Entscheidungen im Maklerrecht herangezogen.

Bernhard Hoffmann



Bernhard Hoffmann ist Journalist und PR-Berater und seit 13 Jahren auf die Immobilienbranche spezialisiert. Im Sommer 2009 hat er sich mit der Firma „Sprachgut, Agentur für Immobilienkommunikation“ in Köln selbstständig gemacht. Ferner ist er als Referent tätig – zu den Themen Marketing, Kommunikation, Öffentlichkeitsarbeit und Texten.

Rudolf Koch



Rudolf Koch, Geschäftsführer Koch Immobilien GmbH, Vizepräsident im IVD Immobilienverband Deutschland, Dozent zum Thema Wettbewerbs- und Maklerrecht, ehrenamtlicher Gutachter und Finanzrichter. Jahrgang 1949, Jurastudium 1973 - 1976, seit 1976 Immobilienmakler, von 1986 bis 2004 Vorstandsmitglied im VDM Landesverband

NRW als Presse- und Rechtsreferent bzw. seit 1992 als Rechtsreferent im VDM Bundesverband.

Mit der Verschmelzung von RDM und VDM seit 2005 Vizepräsident im IVD, Dozent für Wettbewerbsrecht und Maklerrecht, Mitglied Gutachterausschuss Stadt Gelsenkirchen, Mitglied Regionalausschuss Gelsenkirchen der IHK Nordwestfalen, ehrenamtlicher Finanzrichter am Finanzgericht Münster, Dozent VWA Essen, EIA Saarbrücken, EMA Essen, Autor zum Thema Wettbewerbsrecht und Immobilienwerbung, Veröffentlichungen und Seminare zum Thema Wettbewerbsrecht, Immobilienwerbung und Geldwäschegesetz.

Prof. Dr. Bernd Raffelhüschen



Bernd Raffelhüschen (geb. 1957, verheiratet, drei Kinder) ist Professor für Finanzwissenschaft und Direktor des Forschungszentrums Generationenverträge an der Albert-Ludwigs-Universität Freiburg und Prof. II. an der Universität Bergen, Norwegen. Er studierte in

Kiel, Berlin und Aarhus (Dänemark) Volkswirtschaftslehre und promovierte bzw. habilitierte in diesem Fach an der Universität Kiel. Zahlreiche Auslandsaufenthalte führten ihn u.a. in die USA aber auch immer wieder in die skandinavischen Länder.

Seine Forschungsschwerpunkte liegen in den Bereichen der Sozial- und Steuerpolitik, insbesondere der Alterssicherung, Gesundheitsökonomie und Pflegevorsorge. Neben seiner Mitwirkung an internationalen Forschungsprojekten beteiligt er sich – zum Beispiel als Mitglied der Rürup-Kommission, der Kommission Steuergesetzbuch oder als Vorstand der Stiftung Marktwirtschaft – an Fragen der praktischen Sozialpolitik.

Prof. Dr. Bernd Raffelhüschen hat ausgerechnet, dass die Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ohne tief greifende Reformen in dreißig Jahren knapp zwei Drittel des Einkommens verschlingen. Der Wissenschaftler wendet die so genannte Generationenbilanzierung an, eine international bereits etablierte Form der volkswirtschaftlichen Rechnungslegung, die die Belastung künftiger Generationen berechnet. Raffelhüschen's Fazit: Die Sozialkassen sind eine tickende Zeitbombe, deren Risiken bei weitem unterschätzt werden: Insgesamt schlummern - statistisch unentdeckt - mehr als 4 Billionen Euro an Schuldenlast in diesen Kassen.

Hugo W. Sprenger



Seit 1985 Geschäftsführender Alleingesellschafter der Firmengruppe Sprenger Immobilien mit Sitz in Freiburg und Leipzig. Das Unternehmen wurde 1951 von Herrn Kurt W. Jenisch gegründet. Nach der Ausbildung zum Bankkaufmann mit Abschluss zum Bankfachwirt, hat Herr Sprenger an der VWA Freiburg 1981

seine Prüfung zum Immobilienwirt (Dipl. VWA) abgelegt und 1999 den Fachbereich zum Dipl. Vermögensmanager an der DIA Freiburg erfolgreich abgeschlossen.

Nach Erteilung der Gewerbeerlaubnis nach § 34 b hat das Unternehmen die Berechtigung Immobilienversteigerungen durchzuführen. Die IHK Bonn hat die Sachkundeprüfung in diesem Fachbereich durchgeführt. Die Stadt Freiburg hat auf Grund der Sachkundeprüfung im Mai 2006 die öffentliche Bestellung und Vereidigung zum „Versteigerer für Versteigerungen von Immobilien“ ausgesprochen.

Für den Immobilienverband früher RDM jetzt IVD ist Herr Sprenger seit 1985 in Vorstandstätigkeiten eingebunden. Ab 2004, nach der Verschmelzung der Berufsverbände, ist er als Vizepräsident und Schatzmeister im Bundesverband tätig.

Rudolf Steinert



Hochschulabsolvent, leitende Funktionen in der Wirtschaft, seit 1994 selbständig in der Immobilienwirtschaft als Makler und Hausverwalter tätig, Gesellschafter der Firmen „HONNEF Immobilien GbR“ und „HGV GmbH, Gotha“; Mitglied

im RDM Thüringen danach IVD-Mitte, derzeit 1. Stv. Vorsitzender des IVD-Mitte

Thorsten Stock



Seit 1987 ist Thorsten Stock am Immobilienmarkt tätig. Zunächst als Makler (esto-Immobilien), später auch im Bereich Hausverwaltung und als Sachverständiger. Er durchlief in Freiburg schon früh beide Studiengänge und diplomierte als Immobilienwirt und als Sachverständiger. Seit 2008 ist er

Sachverständiger für Schimmelpilzbelastungen (TÜV). 2012 wurde er stellv. Vorsitzender und Schatzmeister des IVD Mitte e.V. und ist seit 2013 Geschäftsführer der ivds-Servicegesellschaft mbH des IVD Mitte, Hessen & Thüringen.

Sabine Theis & Heike Hoffmann (li.)

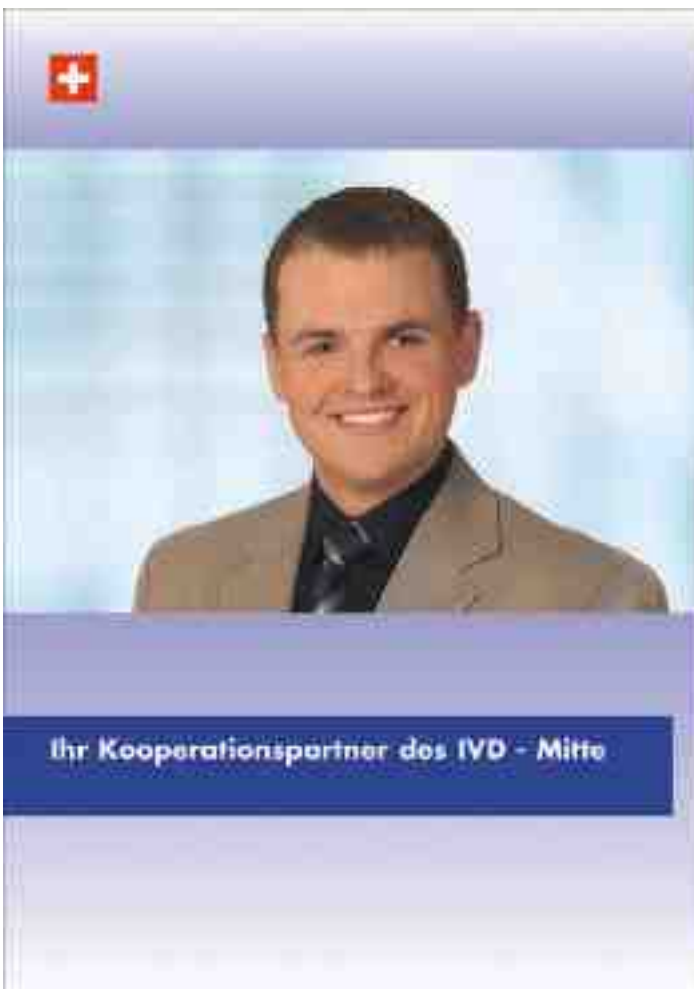


Ihr Home Staging und Home Styling Partner! Seit 2009 setzen die beiden zertifizierten Home Stagerinnen Immobilien perfekt in Szene. Dabei verbinden sie Kreativität und Ökonomie auf ideale Weise. Leidenschaft, Zuverlässigkeit und Kompetenz sind der Schlüssel zu ihrem Erfolg. Mit Home Staging verkaufen sich Immobilien schneller und erzielen den bestmöglichen Verkaufspreis.

Auf rund 600 Quadratmetern präsentieren sich auch in diesem Jahr wieder zahlreiche Unternehmen mit Angeboten, Neuerungen und Wissenswertem rund um die Immobilie.

Auf den folgenden Seiten stellen sich einige der ausstellenden Unternehmen vor, die einen ersten Eindruck vermitteln, was Sie am 11. April in Frankfurt erwartet

Besuchen Sie den Hessischen Immobilitag 2013 und bringen Sie Ihr Know How wieder auf den neuesten Stand.

Ihr Kooperationspartner des IVD - Mitte

Gut zu wissen, dass ein starker Partner in Ihrer Nähe ist!

Vertrauen Sie in Sachen Versicherungen und Altersvorsorge auf einen erfolgreichen Schweizer Partner. Unsere Kunden schätzen uns vor allem wegen unserer Perfektion und unseres erstklassigen Services. Lassen auch Sie sich beraten – schnell, individuell und kompetent. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

**Helvetia Generalagentur
Florian Glaab**

Dalbergstr. 37, 63739 Aschaffenburg
Tel.: 06021 - 9204161, Mobil: 0171 - 6493866
Fax: 06021 - 9204162
florian.glaab@helvetia.de
www.helvetia.de/florian.glaab



BELLEVUE AND MORE GmbH

Die BELLEVUE AND MORE GmbH mit Sitz in Hamburg ist Deutschlands führendes Medienhaus im Immobilienbereich. Sie produziert Europas größtes Immobilien-Magazin BELLEVUE mit nationalen und internationalen Immobilien-Angeboten.

Neben dem Printmedium BELLEVUE bietet www.bellevue.de eine umfangreiche Immobilien-Datenbank mit exklusiven Immobilien in Deutschland, Europa und weltweit. Zum Angebot des Verlages gehören darüber hinaus BELLEVUE BEST PROPERTY AGENTS - das Qualitätssiegel von BELLEVUE zur Förderung der Qualität von Immobilien-Dienstleistungen, www.bellevue-ferienhaus.de, das Portal für handverlesene Urlaubsdomizile zum Mieten, das Sonderheft ENERGIESPAREN, BESTE ZEIT - Bauen & Wohnen ab 50 sowie der KreuzfahrtGuide.

Im Auftrag der Bausparkasse Schwäbisch Hall produziert die BELLEVUE AND MORE GmbH das Kundenmagazin house and more und vermarktet den Rubrikenmarkt Immobilien des Handelsblattes.



BELLEVUE AND MORE GmbH
Dorotheenstraße 64 · 22301 Hamburg
Tel.: 040 / 69 65 95 - 250
Email: chorsthemke@bellevue.de
www.bellevue.de

DIA an der Universität Freiburg GmbH

Seit 1995 engagiert sich die DIA, eines der größten überregionalen Weiterbildungsinstitute für die Immobilien- und Finanzwirtschaft, mit steigendem Erfolg in der beruflichen Weiterbildung. Mehr als 1500 Teilnehmer pro Jahr absolvieren die unterschiedlichen Studiengänge.

Seit 1997 besteht ein Kooperationsvertrag mit der Universität Freiburg. Träger der gemeinnützigen Gesellschaft sind die Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie für den Regierungsbezirk Freiburg und der Immobilienverband Deutschland. Die DIA bietet ein vielfältiges Weiterbildungsangebot in den Bereichen Immobilienwirtschaft, Sachverständigenwesen und Vermögensmanagement - speziell für Berufstätige. Die Studiengänge dauern 4 -6 Semester und finden berufsbegleitend mit einer Prä-

senzpflicht von 14 Tagen pro Semester statt.

DIA an der Universität Freiburg GmbH



Eisenbahnstraße 56
79098 Freiburg
Tel.: 0761 / 20755-0
Fax: 0761 / 20755-33
Email: info@dia-freiburg.de
www.dia-freiburg.de

ED Computer & Design GmbH & Co. KG

Gewinnen Sie mit ED Computer & Design einen Dienstleister der als langjähriger Partner des IVD Ihr Business versteht und Sie tatkräftig in allen Belangen um das Thema IT- und Kommunikation unterstützt. Dies beinhaltet die folgenden Tätigkeitsschwerpunkte:

EDit - Hardware, Software und Netzwerke
EDcom - Telekommunikation und Soundsolution
EDweb - Webdesign und Webhosting
EDmois - EDmois immo und EDmois crm

Zusätzlich rundet ED Computer & Design mit den EDmois, seiner einfach zu nutzenden und effizienten webbasierte online Immobilienmakler- und CRM-Software, sein Produktportfolio ab. Wenn Sie wünschen erhalten Sie somit Ihre ITK-Umgebung aus einer kompetenten Hand.



ED Computer & Design GmbH & Co. KG
Welserstraße 14 · 51149 Köln
Tel.: 0221 / 28 88 77 66 · Fax 0221 / 28 88 77 67
Email info@edcud.de · www.edcud.de

Fairfield Displays Germany

Fairfield Displays Germany ist ein exponiertes Unternehmen zur optimalen Schaufenster- und Warenpräsentation. Dabei befasst sich Fairfield ausschließlich mit der Inhouse-Kommunikation. Einsatzorte sind dabei unter anderem Schaufenster, Geschäftsräume, Foyers, Wartezimmer, Praxen, Büros usw. Durch das moderne, Leichtigkeit ausstrahlende aber unaufdringliche Design passt sich Fairfield sämtlichen örtlichen Gegebenheiten an und stellt die präsentierten Infos oder Produkte

in den Mittelpunkt. Das digitale Zeitalter hat jetzt auch im Schaufenster begonnen, Fairfield besitzt einen Digitalbildschirm, die „Digital-Move-Box“. Die Digital-Move-Box funktioniert wie ein CD- oder DVD-Player. Der Digital-Bildschirm kann designgleich mit einem einseitigen oder auch doppelseitigen Leuchtdisplay ergänzt werden.



Handelsvertretung Guido Höhn
Margaretenstraße 52 a · 66740 Saarlouis
Tel.: 06831 / 96676-0 · Fax: 06831 / 96676-16
Email: gh@fairfield-displays.de
www.fairfield-displays.de

FlowFact AG

Die FlowFact AG ist einer der führenden Anbieter für Immobilien CRM-Software in Deutschland und der Schweiz. Zu den über 55.000 Anwendern gehören kleine und große Immobilienunternehmen, Banken, Sparkassen, Projektentwickler, Bauträger und Wirtschaftsförderungen. Mit Begeisterung und innovativen Lösungen schafft die FlowFact AG seit 27 Jahren nachhaltige Wettbewerbsvorteile für ihre Kunden.



FlowFact AG
Industriestraße 161 · 50999 Köln
Tel.: 02236 / 880-0 · Fax: 02236 / 880-111
Email: info@flowfact.de · www.flowfact.de

Funk Gruppe

Wir sichern Sie ab. IVD-Partner seit 30 Jahren

Mit unternehmerischen Chancen gehen meist Risiken einher – Funk bietet Ihnen individuelle branchenspezifische Risikolösungen und die Absicherung aller betrieblichen Risiken. Unser Experten-Team analysiert Ihre individuelle Risikosituation und zeigt sinnvolle Handlungsalternativen auf.

Gern beraten wir Sie umfassend über unsere Spezialkonzepte für Ihre Branche:

- Vermögensschaden-Haftpflicht-Versicherung für Mitgliedsunternehmen

- Betriebs-Haftpflicht-Versicherung
- Vermögensschaden-Haftpflicht-Versicherung für Zwangsverwalter, Versicherungsvermittler/-makler, Verwaltungsbeiräte
- Vertrauensschaden-Versicherung

Funk ist der größte eigenständige Versicherungsmakler und Risk Consultant in Deutschland und seit mehr als 130 Jahren erfolgreich. Als Mitglied des Verbandes Deutscher Versicherungsmakler e. V. (VDVM) erfüllt Funk strengste Qualitätskriterien



Funk Gruppe - Internationale Versicherungsmakler und Risk Consultants
Valentinskamp 20 · 20354 Hamburg
Katja Spiegel
Tel.: 040 / 35914-505
Fax: 040 / 35914-559
Email: k.spiegel@funk-gruppe.de
FUNK-GRUPPE.COM

Helvetia Versicherungen

Die Helvetia Versicherung ist Teil einer europaweit tätigen schweizerischen Versicherungsgruppe. Auf dem deutschen Versicherungsmarkt blickt sie auf 150 Jahre Erfahrung zurück.

Höchste Qualität mit Schweizer Perfektion, von der persönlichen Beratung und Betreuung vor Ort, über innovative Produkte – seit über 4 Jahren Spezialhaftpflichtversicherungskonzept für Mitglieder des IVD Mitte e.V. und ab sofort auch individuelle Baufinanzierungen über einen Finanzierungspool – bis zur erstklassigen Schadenregulierung sind elementare Bestandteile Ihrer Unternehmensphilosophie. Schutz und Sicherheit mit der Tradition eines soliden Schweizer Unternehmens – Helvetia.



Helvetia Versicherungen
Generalagentur Florian Glaab
Dalbergstr. 37
63739 Aschaffenburg
Tel: 06021 / 9204161
Mobil: 0171 / 6493866

Hessisches Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformationen



Der Immobilienmarkt nimmt eine exponierte Stellung in der Marktwirtschaft ein. Die Gutachterausschüsse schaffen in diesem Bereich Transparenz. Sie führen die Kaufpreissammlung, ermitteln Bodenrichtwerte und wertrelevante Daten wie z.B. Liegenschaftszinssätze, Sachwert- und Vergleichsfaktoren und erstellen Immobilienmarktberichte sowie Verkehrswertgutachten.

Zentrale Geschäftsstelle der Gutachterausschüsse für Immobilienwerte des Landes Hessen (ZGGH)

Schaperstraße 16

65195 Wiesbaden

Tel.: 0611 / 535-5575

Fax: 0611 / 535-5581

Email: info.zggh@vehvbg.hessen.de

www.gutachterausschuss.hessen.de

Hüttig & Rompf AG Ihr Immobilienfinanzierer

Die Hüttig & Rompf AG ist bundesweit einer der größten unabhängigen Immobilienfinanzierer mit persönlicher Beratung. Mit fast 25 Jahren Erfahrung und als starker Partner von über 100 Banken und Sparkassen ist die Hüttig & Rompf AG der Spezialist für die Vermittlung von Immobilienfinanzierungen. Durch unsere kompetente und kostenfreie Beratung verhelfen wir jährlich mehr als 3500 Kunden zu Ihrer Traumimmobilie.

Auf Wunsch beraten wir Kunden auch zu Hause und nach Feierabend. Die Prüfung und Einbindung öffentlicher Fördermittel gehören zu unserer ganzheitlichen Beratung ebenso dazu, wie die Berücksichtigung der individuellen Lebenssituation und Zukunftsplanung jedes einzelnen Kunden. Immobilienvertriebe wissen unseren Service zu schätzen und haben erkannt, dass die Kooperation mit der Hüttig & Rompf AG die eigenen Verkaufsprozesse deutlich beschleunigen kann. Sprechen Sie uns an – wir freuen uns auf Sie.



www.immografik.de

iG-Exposé-Grundriss

Das Original

9 emotionale Design-Varianten.
Hohe Qualität zum günstigen Preis.
Interessentengerechtes Marketing.

Unterstützt beim Alleinauftragsgespräch.
Schafft Imagegewinn.
Spart Zeit und Geld.



immoGrafik
for better sellings



Hüttig & Rompf AG
Herr Michael Jäger
Borsigallee 19
60388 Frankfurt
Tel.: 069 / 94 14 17-18
Mobil 0151 / 150 153 51

Email: mjaeger@huettig-rompf.de
www.ihr-immobilienfinanzierer.de

IHK

Die Industrie- und Handelskammern sind die Interessenvertretungen und Meinungsführer in allen wirtschaftlichen und wirtschaftspolitischen Fragen ihres Bezirks. Die nachhaltige Förderung der Wirtschaft gehört zu ihren wichtigsten Zielen. Die IHKs sind Informations- und Kommunikationszentrum der gesamten Region und beraten einzelne Unternehmen in Finanzierungs- und Ansiedlungsfragen.

Als Branchentreffpunkt für die Immobilienwirtschaft führen die südhessischen IHKs gemeinsam neun Mal jährlich den Immobilien Jour Fixe durch. In Analysen und Studien zur Bau- und Immobilienwirtschaft werden aktuelle Entwicklungen der Branche thematisiert, Szenarien erarbeitet und Handlungsempfehlungen gegeben. Die regelmäßig erscheinenden Mietpreisspiegel tragen zu mehr Markttransparenz bei.



Darmstadt
Rhein Main Neckar

IHK Darmstadt
Rheinstr. 89 · 64295 Darmstadt
Tel.: 06151 / 871-0 · Fax: 06151 / 871-101
Email: info@darmstadt.ihk.de



Industrie- und Handelskammer
Frankfurt am Main

IHK Frankfurt am Main
Börsenplatz 4 · 60313 Frankfurt am Main
Tel.: 069 / 2197-0 · Fax: 069 / 2197-1424
Email info@frankfurt-main-ihk.de



Offenbach am Main
Stadt und Kreis

IHK Offenbach am Main
Frankfurter Str. 90 · 63067 Offenbach
Tel.: 069 / 8207-0 · Fax: 069 / 8207-199
Email: service@offenbach.ihk.de

immoGrafik GmbH

Emotionale Exposé-Unterlagen statt nur Schwarz-Weiß

Die immoGrafik GmbH unterstützt Immobilienprofis im Verkaufsprozess. Hochwertige Investitionsgüter wie Immobilien benötigen eine angemessene Darstellung in den Verkaufsunterlagen. immoGrafik bereitet insbesondere technische Grundrisse so auf, dass im Kopf des Interessenten eine lebendige Vorstellung der neuen Wohnung, des fertig eingerichteten Büros oder des florierenden Ladengeschäfts entsteht. Zum Angebot gehören darüber hinaus aufbereitete Lagepläne und Schnittzeichnungen.

immoGrafik GmbH
Am Handwerkerzentrum 1



D-52156 Monschau
Ihr Ansprechpartner:
Rolf Kaulard
Tel.: 024 72 / 802 80 60
Email: info@immografik.de
www.immografik.de

Über Immonet

Immonet, ein Unternehmen von Axel Springer Digital Classifieds und der Mediengruppe Madsack, bietet seinen gewerblichen und privaten Kunden eine reichweitenstarke crossmediale Immobilienvermarktung aus einer Hand – über Internet und Zeitung sowie andere digitale Kanäle. Darüber hinaus profitieren Immonet-Kunden von innovativen Apps und einer breiten Palette an Serviceangeboten rund um Wohnen, Hausbau, Umzug, Finanzierung und Renovieren.

Mit 1,495 Mio. aktuellen Online-Angeboten* und mehr als 3,7 Mio. Besuchern auf der Website pro Monat** ist Immonet eines der führenden Immobilienportale Deutschlands.

*Unterschiedliche Objekte in 6 Monaten

**Unique Visitors, comscore Media Metrix 8/2012

immonet.de

Wir sind Immobilien

Immonet GmbH
Spaldingstr. 64
20097 Hamburg
Tel: 040 / 347 28900
Email: kundenbetreuung@immonet.de

Immowelt AG

Mit immowelt.de betreibt die Immowelt AG Deutschlands großes Immobilienportal mit 4,2 Millionen Besuchern (comScore, Stand: 09/2012) und bis zu 1,2 Millionen Immobilienangeboten pro Monat. Mit den maßgeschneiderten Softwarelösungen estateOffice, estatePro und immowelt i-Tool werden seit über 20 Jahren die Anforderungen großer Makler, Bauträger, Projektentwickler, Fonds- und Immobiliengesellschaften bestens erfüllt.

Kooperations- und Rabattinformation für IVD-Mit
www.immowelt.de/ivd



Aktiengesellschaft

Immowelt AG
Nordostpark 3 – 5
90411 Nürnberg
Tel.: 0911 / 520 25-0
Fax: 0911 / 520 25-25
Email: info@immowelt.de
www.immowelt.de

IMV Immobilien-Marktdaten GmbH

Seit fast 20 Jahren beobachtet IMV den Immobilienanzeigenmarkt. Jede Woche werden bundesweit über 700.000 Kauf- und Mietangebote, einschließlich der Privatangebote, aus Zeitungen sowie dem Internet ausgewertet. Mit dem Programm IMV ONLINE sehen Sie auf einen Blick, wer, was, wo, wie lange und mit welchen Preisänderungen anbietet.

Das ideale Werkzeug u.a. für den Objekteinkauf, Preisfindung, Wettbewerbsbeobachtung, Marktvergleiche sowie die Objektrecherche für Kunden.

Die IMV-Daten sind flächendeckend für das gesamte Bundesgebiet verfügbar. Testen Sie IMV ONLINE sofort kostenfrei mit Daten aus Ihrer Region unter www.imv-online.de/jetzttesten



Ansprechpartner:
Ulf Wegner
Tel.: 0 84 41 / 49 40 42 oder
Tel.: 0 84 41 / 80 54 83
Fax: 0 84 41 / 80 54 84

Email: info@immobilien-marktdaten.de
www.immobilien-marktdaten.de

Kautionsfrei.de

Kautionsfrei.de ist Deutschlands Spezialist für bargeldlose Mietkautionen im Privat- und Gewerbebereich. Unser Dienstleistungsunternehmen entwickelt innovative und ganzheitliche Service-Konzepte und IT-Lösungen, mit deren Hilfe alle Belange rund um das Thema Mietkaution einfacher, schneller und sicherer abgewickelt werden können. Unsere Produkte bergen nicht nur finanzielle Vorteile für alle Mieter sondern auch positive sicherheitsrelevante sowie marktspezifische Aspekte in der Verwaltung und Vermarktung für Eigentümer, Verwalter und Makler.

Die Hinterlegung einer Barkaution, eines verpfändeten Sparbuches oder ähnlichen Verfahrenswesen entfällt durch den Abschluss einer Kautionsbürgschaft. Der Mieter wird dadurch finanziell entlastet und somit zu einer schnelleren Entscheidungsfindung bewegt. Der Vermieter erhält durch die automatische Bonitätsprüfung des Kunden mehr Sicherheit bei gleichzeitiger Reduzierung des Verwaltungsaufwandes. Kautionsfrei.de ist der günstigste Anbieter am Markt und bietet seinen Partnern und Kunden den größten Servicegrad und ein Höchstmaß an Flexibilität und Sicherheit. Die R+V Versicherung ist unser Partner. Mit Sitz in Düsseldorf, Köln und Berlin ist das Unternehmen bundesweit vertreten und kooperiert mit namhaften Unternehmen der Immobilien-, Versicherungs- und Medienwirtschaft.



Kautionsfrei.de
Talstr. 24 · D-40217 Düsseldorf
Tel.: 0800 / 01 22 333 · Fax: 0211 / 54 26 83 50
Email: info@kautionsfrei.de · www.kautionsfrei.de

Über die Mainova AG

Die Mainova AG ist der größte Energiedienstleister Hessens. Das börsennotierte Unternehmen mit Sitz in Frankfurt am Main versorgt täglich über eine Million Menschen in Hessen und den angrenzenden Bundesländern mit Strom, Erdgas, Wärme und Wasser. Hinzu kommen zahlreiche Firmenkunden im gesamten Bundesgebiet. Der Mainova-Konzern erzielte mit seinen fast 3.000 Mitarbeitern im Jahr 2011 einen Umsatz von rund 1,8 Mrd. Euro. Größte Anteilseigner der Mainova AG sind die Stadtwerke

Frankfurt am Main Holding (75,2 %) und die Münchener Beteiligungsgesellschaft Thüga (24,5 %). Die übrigen Aktien (0,3 %) befinden sich im Streubesitz.



Mainova AG
Solmsstraße 38 · 60623 Frankfurt
Tel.: 069 / 213 - 26267 · Fax: 069 / 213 - 83503

multiphone my office+

der Premium-Büroservice für Immobilienmakler
Kümmern Sie sich vor allem um die Aufgaben, mit denen Sie Umsatz generieren. Alle anderen Aufgaben im Immobilienbüro erledigen die spezialisierten Sekretärinnen von multiphone my office+ für Sie. Wir haben die Bereiche Telefonsekretariat, Akquisition, Büroservice und Gestaltungsservice in einer Dienstleistung gebündelt. Unser Sekretariatsteam ist für Sie da - just in time, wann immer Sie Unterstützung wünschen oder Prozesse delegieren wollen. Ohne große Worte, und immer nur einen Anruf oder eine E-Mail entfernt.

Erörtern wir gemeinsam, wie Sie unsere gebündelten Kompetenzen für Ihren Unternehmenserfolg nutzen können. Lernen Sie das Plus an Zeit kennen. Wir freuen uns auf Sie.



multiphone communication center GmbH & Co. KG
Allersberger Str. 185/0 · 90461 Nürnberg
Tel.: 0800 / 74 66 324 · Fax: 0800 / 74 66 328

onOffice Software GmbH

Vernetzt makeln mit onOffice smart

Seit der Gründung der onOffice Software GmbH im Jahr 2003 profitieren bereits über 8000 Kunden vom Experten der onlinebasierten Immobiliensoftware onOffice smart.

Mit mehr als 45 Mitarbeitern überzeugt das onOffice-Team mit seinem fundierten Know-how neben Immobilienmaklern, auch Banken, Makler-Netzwerke sowie Fertighaushersteller. Zudem ist die onOf-

fice Software GmbH auf die Realisierung individuell gestalteter Maklerinternetseiten spezialisiert.



onOffice Software GmbH
Feldstraße 40 · 52070 Aachen
Tel.: 0241 / 446 86-121 · Fax: 0241 / 446 86-250
Email: info@onOffice.com · www.onOffice.com

RE/MAX Deutschland Mitte

RE/MAX wurde 1973 in den USA gegründet und ist weltweit das umsatzstärkste Immobiliennetzwerk. RE/MAX ist ein Immobilien-Franchisesystem und steht für Real Estate / MAXimums. Mit rund 6.200 Büros und über 87.000 Immobilienmaklern in 87 Ländern ist RE/MAX eines der bedeutendsten Unternehmen am internationalen Immobilienmarkt. RE/MAX Deutschland Mitte vergibt zum Aufbau / Betrieb eines eigenen Büros, Franchisen in Hessen, Thüringen und Sachsen.



RE/MAX Deutschland Mitte
Masterfranchise Hessen, Thüringen und Sachsen
anro Unternehmensberatung GmbH & Co.KG
Juliusstraße 2 · 65189 Wiesbaden
Tel.: 0611 / 723 999 -0 · Fax: 0611 / 723 999 29
Email: mitte@remax.de · www.remax.de

RheinMainMedia

RheinMainMedia steht für Werbeerfolg mit starken Media-Leistungen im Rhein-Main-Gebiet. Mit RheinMainMedia erreichen Ihre Anzeigen die Leser der Frankfurter Neuen Presse mit ihren drei Regionalausgaben (Höchster Kreisblatt, Taunus Zeitung und Nassauische Neue Presse), F.A.Z. Rhein-Main-Zeitung und der Frankfurter Allgemeine Sonntagszeitung, Regionalteil Rhein-Main.

Rubrikenmärkte

In RHEIN MAIN MARKT finden Sie und viele andere das, was sie suchen. RHEIN MAIN MARKT erscheint am Freitag mit dem Immobilienteil und am Samstag mit den Märkten Stellen, Fahrzeuge und Reise als Beilage in unseren Tageszeitungen mit rund 180.000 Exemplaren. Am Sonntag wird RHEIN MAIN

MARKT mit allen Rubriken in ca. 110.000 Exemplaren der Frankfurter Allgemeine Sonntagszeitung, Regionalteil Rhein-Main veröffentlicht.

Crossmedia mit kalaydo.de

Mit kalaydo.de kombinieren Sie die Reichweite unserer Tageszeitungstitel mit der Reichweite eines führenden regionalen Online-Anzeigenportals. Nutzen Sie die Möglichkeiten unserer attraktiven Kombinationen aus Print- und Online-Werbung für Ihren Erfolg.

Kostenlose Wochenzeitung

Ergänzen Sie die Werbekraft der Tageszeitungstitel der RheinMainMedia mit einer Anzeige in der haushaltsabdeckenden kostenlosen Wochenzeitung Mix am Mittwoch. Diese erscheint in einer Auflage von rund 470.000 Exemplaren in der Stadt Frankfurt, dem Hochtaunuskreis und dem Main-Taunus-Kreis. RheinMainMedia – einfach schnell schalten!



Zeitungsanzeigengesellschaft
RheinMainMedia mbH
Frankenallee 71 – 81 · 60327 Frankfurt
Tel.: 069 / 7501-4000 · Fax: 069 / 7501-4127
Email: service@rheinmainmedia.de
www.rheinmainmedia.de · www.rheinmainmarkt.de

smart center Hannover

Der perfekte Ort für alle smart Fahrer und die, die es werden wollen:

Das smart center Hannover in der Mercedes-Benz Niederlassung. Auf 400 Quadratmetern Verkaufsfläche, rund 8.000 Quadratmetern Werkstattareal erhalten Sie den autorisierten smart Verkauf und Service aus einer Hand.



smart center Hannover
Podbielskistraße 293 · 30655 Hannover
Tel.: 0511 / 5465-0
Fax: 0511 / 5465-288
Email: vertrieb.hannover.smart@daimler.com
service.hannover.smart@daimler.com
www.hannover.smart.de

Sprengnetter Immobilienbewertung

Sprengnetter Immobilienbewertung bietet einen in Deutschland einzigartigen Komplettservice. Dieser reicht von der Ausbildung und Zertifizierung nach DIN EN ISO/IEC 17024 von Bewertungssachverständigen über die umfangreiche Fachliteratur bis hin zur leistungsstarken Spezialsoftware. Eine eigene Marktforschung und die Erstellung bundesweiter Immobilienbewertungen runden das Portfolio praxisorientiert ab.



Sprengnetter Immobilienbewertung
Barbarossastraße 2 · 53489 Sinzig
Tel.: 02642 / 97 96-0 · Fax: 02642 / 97 96-69
Email: info@sprengnetter.de · www.sprengnetter.de

Südwestdeutsche Fachakademie

Die Südwestdeutsche Fachakademie ist seit über 20 Jahren ein anerkannter Bildungsanbieter für die Immobilienwirtschaft. Neben einem umfassenden Angebot an Tagesseminaren bietet die SFA modulartig aufeinander aufgebaute Akademie-Lehrgänge. Diese sind sämtlich berufsbegleitend konzipiert und optimieren praxisorientiert und zielgerichtet Ihre Karrierechancen in der Immobilienwirtschaft.



Südwestdeutsche Fachakademie der Immobilienwirtschaft e. V.

Biebricher Allee 34 · 65187 Wiesbaden
Tel.: 06 11 / 1 74 63 75-0
Fax: 06 11 / 1 74 63 75-18
Email: info@sfa-immo.de · www.sfa-immo.de

WestWood Kunststofftechnik GmbH

Effiziente Bausanierung nach Maß mit dauerflexiblem PMMA

Das 1999 gegründete, inhabergeführte Unternehmen sorgt schnell für dauerhaft dichte Bauflächen und Bauteile auf Balkonen, Flachdächern, Laubengängen, Treppen und in Parkhäusern. Der ostwestfälische Hersteller entwickelt und liefert weltweit qualitativ hochwertige Produkte und Systeme aus modernen, dauerflexiblen PMMA-Harzen nach

anerkanntem Stand der Technik. Sie werden nur von Fachverlegern mit langjähriger Erfahrung zu effizienten Abdichtungen nach Maß verarbeitet.

- WestWood-Systeme sind dauerhaft, z. B. ist das Dachabdichtungssystem in der Lebensdauer laut ETA in die höchste erreichbare Kategorie W3 (Lebensdauer > 25 Jahre) eingestuft.
- Sie besitzen Zulassungen z. B. nach ETAG 005 und FLL oder nach DIN 18195 als Bauwerksabdichtung mit und ohne Vliesarmierung.
- Sie helfen sparen, denn zu 95% vermeiden sie teure Abrisskosten.
- Sie sichern Umsatz, mit ihnen sanieren Fachverleger z. B. Parkhäuser bei laufendem Betrieb.

“Der grundsätzliche Vorteil des vliesverstärktem Flüssigkunststoffs,” so der Geschäftsführer Klaus Westphal, “liegt in der bauseitig unkomplizierten Herstellung einer naht- und fugenlosen, dauerhaft wasserdichten Abdichtung, die sich, wie ein Maßanzug, an alle Formen perfekt anschmiegt.” Außerdem ist jeder Farbton produzierbar. Jegliche dekorative Form ist handwerklich realisierbar. Somit erhalten Balkone, Laubengänge, Treppen und Parkdecks dauerhafte Sicherheit und ein attraktives Erscheinungsbild.



WestWood Kunststofftechnik GmbH

Dipl.-Ing. (FH) Thomas Menzel [Vertriebsleiter Deutschland]

An der Wandlung 20 · 32469 Petershagen

Tel.: 05702 / 83920 · Fax: 05702 / 8392-20

Email: vertrieb@westwood.de · www.westwood.de

Veranstalter:

Immobilienverband Deutschland IVD

Verband der Immobilienberater, Makler,

Verwalter und Sachverständigen Region Mitte e.V.

Zeil 46 · 60313 Frankfurt am Main

Telefon: 069 / 28 28 23

www.ivd-mitte.de, info@ivd-mitte.de

in Zusammenarbeit mit berndt medien GmbH

Ulmenallee 59, 50999 köln

tel.: 02236 / 87111-0, fax: 02236 / 87111-19

www.berndt-medien.de

Anfahrt

Ort:

Frankfurt Marriott Hotel

Hamburger Allee 2, 60486 Frankfurt

Tel.: 069 / 7955 – 0

Fax: 069 / 7955 – 2260

www.frankfurt-marriott.de

Von der A5 aus Richtung Kassel bzw. Frankfurter Kreuz, sowie der A648 aus Richtung Wiesbaden kommend, folgen Sie den Auszeichnungen „Messe“. Das Hotel liegt gegenüber dem Messeturm.

Parkplatz

Parken auf dem Gelände, Gebühr: 2,90 EUR pro Stunde, 27 EUR pro Tag

Flughäfen im Umkreis

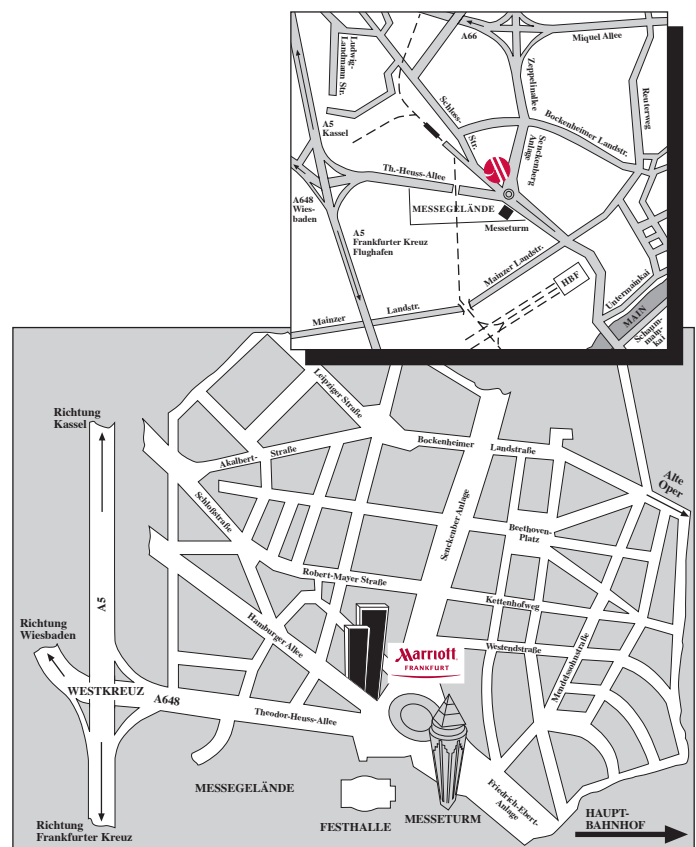
Frankfurt - FRA

069 / 01805 372 4636

Hotelanfahrt: 24,1 km SW

U-Bahn-Service, Kosten: 3,60 EUR (Einfache Fahrt)

(Einfache Fahrt)



Immobilienverband IVD



IVD - Existenzgründerwochen Berufsstart Immobilienbranche

23. Februar bis 11. April 2013

23.02.2013 Leipzig | 05.03.2013 Köln | 12.03.2013 Hannover |
13.03.2013 Ulm | 14.03.2013 Berlin | 20.03.2013 Hamburg |
21.03.2013 Potsdam | 11.04.2013 Frankfurt/Main

Infos: www.ivd.net

Hier ist Immobilienkompetenz zu Hause



NUR WIR KÖNNEN SICHER

OHNE

Weproof Flächenabdichtung mit abP [DIN 18195]
Scannen Sie den QR-Code oder gehen Sie auf www.SICHEROHNE.de



OHNE live erleben

bei einem Workshop in der PlusColleg-Seminarreihe in **Oberhausen** am 23.04.2013, **Fürstenfeldbruck** am 25.04.2013 mehr Infos unter www.pluscolleg.de